

Zapytanie ofertowe

Nr Nutri 8/2024

przedmiotem zamówienia jest:

wynajem powierzchni laboratoryjnej wyposażonej w aparaturę naukowo badawczą

Zamawiający:

Biotechnika Poland sp. z o.o.

ul. Tymienieckiego 25, 90-350 Łódź

Łódź, dnia 17 czerwca 2024

I. ZAMAWIAJĄCY

Biotechnika Poland sp. z o.o.
ul. Tymienieckiego 25, 90-350 Łódź
NIP: 7292752703
REGON: 526833253
www.biotechnika.net

Osoba do kontaktu:
Marta Skorzeпа – Kierownik Biura
Tel. +48 784 780 159
e-mail: m.skorzepa@biotechnika.net; info@biotechnika.net

II. INFORMACJE OGÓLNE

Zamówienie powstaje w kontekście projektu:

„Opracowanie innowacyjnej technologii strukturyzacji bezglutenowych izolatów białek roślin strączkowych do form użytecznych w przemyśle spożywczym, ze szczególnym uwzględnieniem analogów mięsa i serów”, Umowa nr: NUTRITECH1/000X/2022, z dnia 11.09.2023, w ramach I konkursu NUTRITECH żywienie w świetle wyzwań poprawy dobrostanu społeczeństwa oraz zmian klimatu

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
3. Zamawiający, zastrzega sobie prawo zmiany treści Zapytania ofertowego. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie ogłoszona w taki sam sposób, w jaki dokonano upublicznienia zapytania.
4. Zamawiający do czasu podpisania umowy zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie jego prowadzenia. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oferentowi nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania istotnych zmian w umowie zawartej z Wykonawcą (np. ceny i terminu wykonania), który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania. Ewentualne zmiany postanowień umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto będą one mogły być wprowadzane z powodu:
 - a. wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
 - b. wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
 - nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, inne działania zbrojne, inwazje, pandemia, mobilizacje, rekwizycje, terroryzm);
 - wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia;
 - klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
 - strajki generalne odbywające się w kraju, w którym realizowana jest dowolna część Umowy, z zastrzeżeniem, że strajki ograniczające się do pracowników Wykonawcy i pracowników jego podwykonawców lub pracowników Realizatorów lub ich podwykonawców nie są uznawane za Siłę Wyższą
 - c. zmian powszechnie obowiązujących regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy;

d. ustawowej zmiany stawki podatku VAT – Strony dostosują wskazaną w umowie stawkę do obowiązujących przepisów prawa i odpowiednio podwyższą lub obniżą wynagrodzenie brutto, kwota netto pozostaje stałą;

e. zmian umowy o dofinansowanie, jakie Zamawiający zawrze z Instytucją Pośredniczącą.

f. realizacji dodatkowych zamówień przez Wykonawcę, nieobjętych podstawowym zamówieniem, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione następujące warunki:

- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych
- zmiana spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego
- wartość zmiany nie przekracza 50% wartości Przedmiotu Umowy

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Rodzaj zamówienia:** usługi.

2. **Opis przedmiotu zamówienia według nazw i kodów określonych we Wspólnym Słowniku Zamówienia (CPV):**
70220000-9 – usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne,

3. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Pomieszczenie lub jego część musi spełniać co najmniej następujące wymogi:

- powierzchnia nie mniejsza niż 80 m² oraz nie większa niż 100 m² zlokalizowane na parterze,
- bezpośredni dostęp z pomieszczenia na zewnątrz budynku,
- podłoga pokryta odporną na odczynniki chemiczne i łatwą do zmywania wykładziną,
- wyposażenie w co najmniej 10 gniazd 230 V,
- wyposażenie w co najmniej 3 gniazda 380V/16A,
- pomieszczenie musi mieć dostęp do wody bieżącej ciepłej i zimnej oraz bieżącej wody demineralizowanej,
- pomieszczenie powinno posiadać wyposażenie w brodzik techniczny lub stanowisko do mycia beczek lub paletopojemników,
- oświetlenie odpowiednie do pracy laboratoryjnej, spełniające wymogi BHP,
- nielimitowany dostęp do szerokopasmowego Internetu,
- stoły laboratoryjne o powierzchni nie mniejszej niż 5 m² z nadstawkami umożliwiającymi przechowywanie odczynników i drobnego sprzętu
- blaty stołów wykonane z odpornego na odczynniki chemiczne materiału,
- zamykana na klucz szafka o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 m²,
- dostęp do toalet, w tym również do toalety dla osób z niepełnosprawnościami,
- całodobową ochronę fizyczną budynku, w którym znajduje się lokal lub jego część,
- bezpłatny parking w bezpośrednim sąsiedztwie budynku, w którym znajduje się budynek lub jego część.

Ponadto, wykonawca zapewnia zamawiającemu bezpłatny dostęp przez cały czas trwania Umowy do następujących urządzeń, na których prowadził będzie samodzielnie prace B+R:

- wytrząsarka platformowa z regulacją temperatury od temperatury otoczenia do 500° C
- komora laminarna
- inkubator mikrobiologiczny, 2 szt.
- autoklaw poziomy o pojemności nie mniejszej niż 80l
- wirówka stołowa z chłodzeniem
- spektrofotometr kuwetowy
- system filtracji
- liofilizator stołowy

- reaktor chemooodporny z płaszczem grzejnym i mieszaniem, pojemność do 5l, 3 szt.
- wagosuszarka
- suszarka próżniowa z grzaniem
- waga analityczna
- waga laboratoryjna
- waga platformowa
- wyparka stołowa
- suszarka rozpyłowa

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziału lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Dokument potwierdzający spełnienie warunku udziału: Oświadczenie wg Załącznika nr 3.

V. Termin realizacji zamówienia

1. Przez termin realizacji zamówienia Zamawiający rozumie okres trwania umowy najmu pomieszczenia laboratoryjnego wraz z aparaturą.
2. Planowany termin zawarcia umowy: czerwiec 2024r. na okres ośmiu miesięcy, tj. do dnia 28.02.2025 roku.
3. W związku z tym, że najem laboratorium związany jest z realizacją projektu B+R obciążonego ryzykiem badawczym, zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia lub skrócenia okresu obowiązywania umowy.

VI. Kryteria oceny ofert

1. Wartość i postanowienia oferty wiążą Wykonawcę i Zamawiającego przez okres 30 dni od daty upływu terminu na składanie ofert i nie podlega zmianom przez ten okres. Okres ważności oferty może zostać wydłużony na mocy zgodnego oświadczenia wykonawcy i Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie poniższych kryteriów:

Kryterium 1: CENA (KC) – 60 punktów

W kryterium „cena” zamawiający dokona oceny oferty na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, tj. wartości brutto przedmiotu zamówienia.

Oferty będą oceniane według następującego wzoru:

$$KC = (\text{Najniższa cena z ofert niepodlegających odrzuceniu} / \text{Cena badanej oferty}) \times 60 \text{ punktów}$$

gdzie: KC - ilość punktów, jaką oferta otrzymała w ramach kryterium cena.

Kryterium 2: Odległość (KO) – 40 punktów

W kryterium „odległość” zamawiający dokona oceny oferty na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym dotyczących lokalizacji najmowanego laboratorium oraz przeprowadzenia prac B+R. Odległość będzie liczona od miejsca realizacji projektu tj. od ul. Tymienieckiego 25, 90 – 350 Łódź, do proponowanej lokalizacji na podstawie najkrótszej wyznaczonej trasy.

Ofercie zostanie przyznana następująca punktacja:

- 1) do 30 km. – 40 punktów,
- 2) powyżej 30 km. do 100 km. – 30 punktów,
- 3) powyżej 100 km. do 200 km. – 20 punktów,
- 4) powyżej 200 km. do 300 km. – 10 punktów,
- 5) powyżej 300 km. – 0 punktów

Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna, ofertę która otrzymała największą ilość punktów obliczana na podstawie wzoru:

$$PO = KC + KO$$

gdzie:

PO – całkowita punktacja oferty

KC – punktacja przyznana w ramach kryterium: cena,

KO - punktacja przyznana w ramach kryterium: odległość,

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów.

W przypadku niepodpisania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zawrzeć Umowę z Wykonawcą, który złożył kolejną najkorzystniejszą ofertę.

VIII. Termin, forma i miejsce składania ofert

MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

- I. Oferty należy składać w terminie do 24 czerwca 2024 r. do godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego osobiście, przesyłką pocztową lub kurierską na adres: Biotechnika Poland sp. z o.o. ul. Tymienieckiego 25, 90-350 Łódź lub przesać e-mailem na adres: info@biotechnika.net*
- II. Oferty, które wpłyną po terminie na ich składanie nie będą rozpatrywane.*
- III. Opis sposobu przygotowania ofert:*
- a. W niniejszym postępowaniu Wykonawcy obowiązani są złożyć ofertę (dalej: „Oferta”), na którą składają się:*
- i. Wypełniony i podpisany Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 1.*
- ii. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowo - cenowy Załącznik nr 2.*
- iii. Wypełnione i podpisane Oświadczenie o braku powiązań Załącznik Nr 3*
- iv. Pełnomocnictwo do podpisania oferty należy załączyć do Oferty tylko w przypadku, gdy Oferta jest podpisana przez osobę nie figurującą w rejestrze lub w Centralnej Ewidencji i Informacja o Działalności Gospodarczej (CEIDG).*
- v. Oferty składane w wersji papierowej muszą być dostarczone w zamkniętej kopercie z opisem: „Zapytanie ofertowe nr Nutri 8/2024”*
- IV. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna, budzi wątpliwości, co do jej prawidłowości lub została przesłana drogą elektroniczną .*
- V. Jeżeli Wykonawca nie złożył dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może wezwać do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym.*
- VI. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, za potwierdzeniem zgodności przez Wykonawcę, bądź osobę uprawnioną do jego reprezentowania.*
- VII. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie ofert złożonych przez Wykonawcę.*
- VIII. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. W przypadku złożenia oferty przez pełnomocnika należy załączyć stosowne pełnomocnictwo.*
- IX. Ofertę należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej, trwałą i czytelną techniką pod rygorem nieważności.*
- XI. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania przez Wykonawcę w treści dołączonych wzorów załączników jakichkolwiek zmian ich treści (skrótów, skreśleń, poprawek, etc.).*
- XI. Żadne dokumenty wchodzące w skład Oferty, w tym również te przedstawiane w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.*
- XII. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty, niezależnie od wyniku postępowania.*

XIII. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej Oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania Ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak dla składania Oferty z dopiskiem „ZMIANA”.

XIV. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XV. Do Oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wskazane w punkcie "Lista dokumentów wymaganych"

LISTA DOKUMENTÓW WYMAGANYCH

1. Prawidłowo wypełniony i podpisany Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 1.
2. Prawidłowo wypełniony i podpisany Formularz ofertowo - cenowy Załącznik nr 2.
3. Prawidłowo wypełnione i podpisane Oświadczenie o braku powiązań - Załącznik Nr 3.
4. Kopia pełnomocnictwa potwierdzona przez mocodawcę lub notariusza, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

IX. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do udzielania odpowiedzi w ramach niniejszego zapytania jest: Marta Skorzeпа
2. Zapytania w sprawie niniejszego zapytania można składać pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: m.skorzepa@biotechnika.net
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania w zakresie treści niniejszego zapytania w terminie do 2 dni roboczych pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia roboczego (do 16.00), w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Zapytania złożone w terminie późniejszym mogą pozostać bez odpowiedzi.

XI. Postanowienia dodatkowe

1. Zamówienie zostanie udzielone na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej, której integralną część stanowić będzie oferta Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
3. Projekt umowy o wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający przekaże Wykonawcy po wyborze oferty.
4. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana, o wyniku postępowania i zaprosi do podpisania umowy.

XII. Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Biotechnika Poland sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, e-mail: info@biotechnika.net
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie w/w zamówienia, prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności;
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres zgodny z wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego oraz prawem krajowym;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w Wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych; 12 – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO;
- 8) Nie przysługuje Pani/Panu: – stosownie do art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – stosownie do art. 20 RODO prawo do przenoszenia danych osobowych; – stosownie do art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c.